



RELATÓRIO Nº 116 / 2024 GOINFRA/OC-GEOCI-14516

RELATÓRIO TÉCNICO DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO EXECUÇÃO DA OBRA DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE INFANTIL DO CORA

1. INTRODUÇÃO

1.1 DADOS GERAIS DA PARCERIA

1.1.1 PARCEIRA PRIVADA: Fundação Pio XII, pessoa jurídica de direito privado sem fins lucrativos, com:

- Filial inscrita no CNPJ sob n.º 49.150.352/0046-14, localizada à Av. Engenheiro Fuad Rassi, Lt. 11/12, Qd. 11, Sl. 08, Setor Nova Vila, Goiânia/GO, CEP 74.653-100; e
- Sede inscrita no CNPJ sob n.º 49.150.352/0001-12, localizada à Rua 20, n.º 221, Centro, Barretos/SP, CEP 14780-070.

1.1.2 PARCEIRO(A) PÚBLICO(A): Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, representado pela:

- Secretaria de Estado da Saúde - SES/GO, órgão da administração pública direta do Estado de Goiás, inscrita no CNPJ sob o nº 02.529.964/0001-57, com sede na Rua SC-1, nº 299, Parque Santa Cruz, Goiânia-GO, CEP 74.860-270.

1.1.3. INTERVENIENTE: Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes - GOINFRA, pessoa jurídica de direito público interno, integrante da administração pública indireta do Estado de Goiás, com sede na Avenida Governador José Ludovico de Almeida, nº 20, Conjunto Caiçara, BR-153, km 3,5, Goiânia/GO, inscrita no CNPJ sob o nº 03.520.933/0001-06.

1.1.4. INSTRUMENTO DE PARCERIA: Termo de Colaboração nº 003/2022 - SES/GO (000036569085), alterado pelo 1º Aditivo (SEI 51096451) e pelo 2º Aditivo (SEI 62333451).

1.1.5. OBJETO DA PARCERIA: Prestação dos serviços de saúde especializados em oncologia, aos usuários do sistema único de saúde (SUS) no âmbito estadual, precedida das obras de implantação do Complexo Oncológico de Referência do Estado de Goiás (CORA) em terreno de propriedade do Estado de Goiás e cujo direito de uso foi outorgado à Parceira Privada, compreendendo, ainda, a manutenção e gestão da infraestrutura hospitalar durante todo o período de vigência do Termo de Colaboração.

1.1.6. VIGÊNCIA DA PARCERIA: 144 (cento e quarenta e quatro) meses, contados a partir de 28 de dezembro de 2022, conforme extrato do Termo de Colaboração nº 003/2022 - SES/GO publicado no DOE nº 23.948 (SEI 50374858).

1.2 DADOS GERAIS SOBRE A DELEGAÇÃO DO MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DE PARCELA DO OBJETO DA PARCERIA À GOINFRA

1.2.1. OBJETO DELEGADO: Monitoramento e Avaliação das Obras de Implantação das Unidades Infantil, Adulto e de Prevenção do Complexo Oncológico de Referência (CORA), compreendendo a liberação de recursos à Parceira Privada, provenientes de crédito orçamentários descentralizados pela SES/GO, além da emissão de Parecer Técnico com manifestação conclusiva sobre as prestações de contas a eles relacionadas.

1.2.2. FUNDAMENTO LEGAL: art. 58, §1º da Lei federal nº 13.019/2014, Decreto estadual nº 10.283/2023 e 1º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 51096451).

1.2.3. GESTORA SUBSTITUTA DA PARCERIA, NO ÂMBITO DA GOINFRA: Patrícia Alcântara Skowronski, Portaria nº 53/2024-GOINFRA, publicada em 05 de março de 2024 no DOE/GO nº 24.238, pág. 26 (SEI 57471256).

1.2.4. PROCESSO DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO Nº: 202300036009669.

1.2.5. OBJETO DESTE RELATÓRIO TÉCNICO: Monitoramento e Avaliação da Execução da Obra de Implantação da Unidade Infantil do Complexo Oncológico de Referência do Estado de Goiás (CORA), iniciada em janeiro de 2023, com conclusão prevista para janeiro de 2025.

1.2.6. PERÍODO DE REFERÊNCIA DO MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO: janeiro de 2023 a junho de 2024.

1.2.7. VALOR EFETIVAMENTE TRANSFERIDO PARA O OBJETO MONITORADO ATÉ A DATA DA EMISSÃO DESTE RELATÓRIO TÉCNICO: R\$ 99.498.133,32 (noventa e nove milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, cento e trinta e três reais e trinta e dois centavos), conforme as parcelas de recursos abaixo discriminadas:

- **1º REPASSE:** R\$ 20.000.000,00, realizado em 29/12/2022 pela SES/GO (SEI 000036760762);
- **2º REPASSE:** R\$19.874.533,33, realizado em 31/03/2023 pela SES/GO (SEI 46393149);
- **3º REPASSE:** R\$ 19.874.533,33, realizado em 01/09/2023 pela GOINFRA (SEI 51634861);
- **4º REPASSE:** R\$ 19.874.533,33, realizado em 27/12/2023 pela GOINFRA (SEI 55953505);
- **5º REPASSE:** R\$ 19.874.533,33, realizado em 28/06/2024 pela GOINFRA (SEI 62062968).

1.3 CONTEXTUALIZAÇÃO

1.3.1 A Parceria ora monitorada e avaliada partiu de uma iniciativa da SES/GO, nos autos do processo SEI nº 202200010041161, o qual contém as justificativas emitidas por suas áreas técnicas que certificam, através de números e estatísticas, a latente demanda dos usuários do sistema único de saúde (SUS) do estado de Goiás por serviços de oncologia.

1.3.2. Destarte, a SES/GO convocou a Fundação Pio XII, entidade sem fins lucrativos com expertise na gestão hospitalar e no tratamento oncológico há mais de 50 anos, a apresentar sua proposta para a implantação, manutenção e operacionalização do Complexo Oncológico de Referência do Estado de Goiás (CORA), nos mesmos padrões de qualidade do Hospital de Amor de Barretos/SP, em terreno de propriedade do Estado de Goiás, registrado sob a matrícula nº 54.129, Livro 02 do Cartório da 3ª Circunscrição de Goiânia/GO.

1.3.3. Nesse sentido, como premissa para a celebração da Parceria, foi ajustado entre as partes que, durante toda sua vigência, a Fundação Pio XII seria a detentora do direito de uso do aludido terreno, outorgado pelo Estado de Goiás. Consequentemente, também passariam à posse da Fundação Pio XII as obras acrescidas por ascensão industrial ao terreno e os bens móveis necessários à prestação dos serviços de saúde no CORA, reunidos por uma universalidade de fato, sendo observado que tais bens somente se reverteriam à posse do Estado de Goiás após a extinção da Parceria.

1.3.4. Destaca-se que a escolha da modelagem acima descrita, envolvendo múltiplos objetos, quais sejam a implantação, manutenção e gestão da infraestrutura pela Parceria Privada, necessários à consecução da finalidade precípua que é a prestação dos serviços de saúde especializado em oncologia, decorreu do juízo de conveniência e oportunidade do titular da SES/GO, pautado em razões de ordem técnica e econômico-financeira, como orientado pela Procuradoria-Geral do Estado no item 31 do DESPACHO Nº 1355/2022 - GAB (SEI 000032464404). Outrossim, por ser fruto de mútua colaboração entre a SES/GO e a Fundação Pio XII, visando a concretização do interesse público comum a ambas as partes, foi adotado o regime jurídico da Lei federal nº 13.019/2014, denominada de Marco Regulatório das Organizações da Sociedade Civil (MROSC), próprio das parcerias voluntárias.

1.3.5. Em 28 de dezembro de 2022, após o alinhamento entre as partes, o Termo de Colaboração nº 003/2022 - SES/GO (SEI 000036569085) foi formalizado e publicado no DOE nº 23.948 (SEI 50374858), tendo como principais anexos o Plano

de Trabalho (SEI 000036561051) e o Cronograma Macro de Desembolso (SEI 000036453852), tendo este último uma programação trimestral de repasses de recursos.

1.3.6. Ressalta-se, neste ponto, que as partes contam com a interveniência da GOINFRA desde a celebração da Parceria, que inicialmente estava adstrita a apoiar a SES/GO na fiscalização das obras executadas pela Fundação Pio XII, conforme disposto na Subcláusula 3.7 do Termo de Colaboração nº 003/2022 - SES/GO (SEI 000036569085).

1.3.7. Nessa conjuntura, em atendimento ao Cronograma Macro de Desembolso (SEI 000036453852), foi iniciada a execução do Termo de Colaboração, com as obras de implantação da unidade infantil do CORA, após a SES/GO ter realizado o repasse da primeira parcela de recursos à Fundação Pio XII, em 29 de dezembro de 2022, no valor de R\$ 20.000.000,00, (vinte milhões de reais), conforme Ordem de Pagamento (000036760762). A segunda parcela de recursos, no valor de R\$ 19.874.533,33 (dezenove milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, quinhentos e trinta e três reais e trinta e três centavos) foi repassada pela SES/GO à Fundação Pio XII em 31 de março de 2023, a SES/GO.

1.3.8. O Tribunal de Contas do Estado de Goiás, através da Portaria nº 05/2023 - SEC-CEXTERNO, publicada no Diário Eletrônico de Contas - Ano XII - Número 43, em 14 de março de 2023, instituiu a Comissão para o acompanhamento da gestão, pela Fundação Pio XII, e da fiscalização, pela SES/GO com o auxílio da GOINFRA, da obra de implantação da unidade infantil do CORA. Assim, durante os primeiros meses de execução da referida obra, o TCE/GO encaminhou à SES/GO e à GOINFRA diversas requisições de documentos, como a Requisição nº 01/2023 - GER-ENG (SEI 46484662), as Requisições nº 04 e nº 05/2023 - GER-ENG, com o mesmo conteúdo (SEI 47401662; e SEI 47399113), a Requisição nº 06/2023 - GER-ENG (SEI 48860955) e a Requisição nº 07/2023 - GER-ENG (SEI 50517311).

1.3.9. Em decorrência de diversas dificuldades encontradas pela SES/GO para a fiscalização da obra, foi publicado o Decreto estadual nº 10.283/2023 que, fundamentado pelo art. 58, §1º da Lei federal nº 13.019/2014, delegou à GOINFRA, a partir de 06 de julho de 2023, o monitoramento e avaliação das obras de implantação do CORA, bem como as responsabilidades pela liberação à Fundação Pio XII dos recursos necessários à execução desse objeto, provenientes dos créditos orçamentários descentralizados da SES/GO, e pela emissão do Parecer Técnico com manifestação conclusiva do Gestor da Parceria, nomeado no âmbito desta Autarquia, para os processos de prestação de contas desses recursos, conforme art. 69, §5º da Lei federal nº 13.019/2014 e Parecer Jurídico nº 62/2024 - GOINFRA/PR-PROSET-ANS-18760 (SEI 61126100), na pretensão de que as ações desenvolvidas pela Fundação Pio XII tivessem um acompanhamento mais preciso e detalhado.

1.3.10. Ainda, o parágrafo único do art. 1º do Decreto estadual nº 10.283/2023, dispôs que no exercício das competências delegadas, a GOINFRA poderá solicitar à SES/GO a manifestação pontual sobre questões relativas a engenharia, arquitetura, saúde pública e outras de ordem técnica mais complexa que demandem o suporte necessário à incorporação de padrão construtivo semelhante ao do Hospital de Amor de Barretos – SP. Já no que toca à prestação de contas, importa ressaltar que, nos termos do art. 2º, inciso V c/c art. 72, *caput* e §1º Lei federal nº 13.019/2014, é do titular da SES/GO, administrador público responsável pela celebração da Parceria, a competência para o julgamento definitivo das contas apresentadas pela Fundação Pio XII, haja vista que essa competência somente pode ser delegada às autoridades diretamente subordinadas a ele, vedada a subdelegação.

1.3.11. Desse modo, foi formalizada a primeira alteração ao Termo de Colaboração, através do Aditivo nº 304/2023 - GOINFRA (SEI 51096451), publicado em 29 de agosto de 2023 no DOE/GO nº 24.112, pág. 48. Na ocasião, a Procuradoria Setorial da GOINFRA se manifestou previamente, informando no item 2.7 do Parecer Jurídico GOINFRA/PR-PROSET-ANS-18760 Nº 642/2023 (SEI 51034883) que no caso da obra da unidade infantil do CORA “a instrução processual chegou a esta Agência com vícios relevantes de planejamento de obra pública, ou ao menos a necessidade de esclarecimento de aspectos centrais”.

1.3.12. Em 31 de outubro de 2023, dois meses após a publicação do Aditivo nº 304/2023 - GOINFRA (SEI 51096451), o Tribunal de Contas do Estado de Goiás, por meio da Comissão designada pela Portaria nº 5/2023-SEC-CEXTERNO, emitiu o Relatório de Fiscalização nº 01/2023 (SEI 54920387) apontando irregularidades na execução da obras da unidade infantil do CORA, que deveriam ser sanadas com a apresentação dos documentos nele solicitados. Em decorrência disso, a GOINFRA enviou ao TCE/GO uma proposta de TAG, conforme OFÍCIO Nº 6603/2023/GOINFRA (SEI 53332868), que resultou na formalização do Termo de Ajustamento de Gestão do CORA (SEI 60820001), homologado pelo Acórdão nº 1582/2024 - TCE/GO (SEI 60813052), publicado em 14 de maio de 2024 - Ano - XIII - Número 86, no Diário Eletrônico de Contas, no bojo do Processo nº 202400047000651.

1.3.13. Um dos pontos exigidos no TAG (SEI 60820001) da GOINFRA com o TCE/GO foi a necessária adequação das cláusulas do Termo de Colaboração nº 03/2022 ao inteiro teor do Decreto nº 10.283/2023, vez que o primeiro Aditivo (SEI 51096451) não havia segregado, de forma clara e inequívoca, as responsabilidades da SES/GO e da GOINFRA. Ainda, entre outras determinações, o TAG em questão criou a obrigação de elaboração e aprovação, pela GOINFRA, da Matriz de Riscos (SEI 62353932) e do Manual de Monitoramento, Avaliação e Prestação de Contas da Parceria (SEI 62373685).

1.3.14. Outrossim, além das necessárias alterações provenientes do TAG (SEI 60820001), a Subcláusula 11.5 do Termo de Colaboração (SEI 000036569085) já informava que a Administração Pública deveria revisar e reavaliar o supracitado instrumento de Parceria e seu Plano de Trabalho (SEI 000036561051), especialmente no tocante às metas, resultados e valores inicialmente estipulados, com vistas a verificar a manutenção da excepcionalidade do cenário em que se deu a celebração do ajuste. Isso porque, o orçamento estimado inicialmente (SEI 61128667), que deu origem ao Cronograma Macro de Desembolso (SEI 000036453852) do Plano de Trabalho acima citado, parece ter sido realizado através de metodologia expedita, com a utilização de macroindicadores de custos médios dos projetos referenciais do Hospital do Amor de Barretos/SP, replicados em vários estados brasileiros. Esse orçamento expedito é definido pelo Tribunal de Contas da União, na cartilha “Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de Obras Públicas”, Ed. 2014, como “uma estimativa aproximada, preparada sem dados detalhados de engenharia, baseada em custos de investimento por unidade de capacidade”.

1.3.15. À vista disso, considerando a necessidade de adaptação dos projetos referenciais do Hospital de Amor de Barretos/SP às peculiaridades do Complexo Oncológico de Referência do Estado de Goiás - CORA, dada as condições específicas da área de sua implantação, as normas urbanísticas locais, o programa de necessidades e as políticas públicas de saúde do Estado de Goiás, além das atualizações tecnológicas, foi previsto na Subcláusula 8.15 do Termo de Colaboração (SEI 000036569085) que, após a conclusão dos projetos executivos de arquitetura e de engenharia completos de cada unidade do CORA, acompanhados do respectivo orçamento referencial, se comprovado e justificado que os insumos e valores por eles levantados não estivessem correspondendo aos insumos e valores levantados pelos projetos referenciais do Hospital de Amor de Barretos/SP, deveria ser realizada a compatibilização entre eles, com a necessária alteração dos valores referenciais definitivos das obras, através de Termo Aditivo, conforme art. 57 da Lei 13.019/2014.

1.3.16. Cabe registrar, ainda, que a Subcláusula 8.17 do Termo de Colaboração (SEI 000036569085) dispôs que, na ausência de aditivo para a compatibilização dos valores definitivos da obra, deveria ser utilizado o Cronograma Macro de Desembolso (SEI 000036453852) e, após a entrega dos projetos executivos e das planilhas orçamentárias com valor referencial definitivo da obra, deveriam ser revistos os cronogramas de repasses das etapas construtivas.

1.3.17. Nesse norte, durante as tratativas para a formalização do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração, houve alguns impasses quanto ao entendimento de quais diretrizes deveriam ser aplicadas, pela Fundação Pio XII, na elaboração do orçamento referencial dos projetos executivos do CORA. Dessas circunstâncias resultaram as Consultas Jurídicas realizadas pela Diretoria de Obras Civas da GOINFRA, no DESPACHO Nº 1133/2024/GOINFRA/DOC-06106 (SEI 60343768), e pela Gerência de Custos e Orçamentos de Obras Civas da Diretoria de Planejamento da GOINFRA, no DESPACHO Nº 101/2024/GOINFRA/PL-GECOC-20197 (SEI 61388903).

1.3.18. Por conseguinte, em resposta às indagações da GOINFRA, foram emitidos pela Procuradoria Setorial desta Autarquia os Pareceres Jurídicos nº 383/2024 (SEI 61187562) e nº 396/2024 (SEI 61393397), pela Procuradoria Setorial da SES/GO o Parecer Jurídico nº 510/2024 (SEI 61211799) e pela Procuradoria-Geral do Estado de Goiás os Despachos nº 882/2024/GAB (SEI 61283684) e nº 965/2024/GAB (SEI 61741799).

1.3.19. Em 11 de julho de 2024, após a necessária orientação da Procuradoria-Geral do Estado de Goiás, foi formalizado o 2º Aditivo (SEI 62333451), publicado no Diário Oficial do estado nº 24.326, pág. 05, o qual realizou a compatibilização do orçamento de referência da obra da unidade infantil do CORA e consolidou todas as Cláusulas e condições estabelecidas no Termo de Colaboração nº 3/2022- SES/GO (SEI 000036569085). Assim, referido Aditivo é composto pelo Plano de Trabalho revisado (SEI 62291057), acompanhado de seus Anexos Técnicos I a VII (SEI 62250397), Matriz de Riscos (SEI 62353932), Manual de Monitoramento, Avaliação e Prestação de Contas das Obras de Implantação do CORA (SEI 62373685), além do novo cronograma físico-financeiro (SEI 62170622), novo Cronograma de Desembolso (SEI 62170734) e Eventograma (SEI 62170546), elaborados pela Fundação Pio XII.

1.3.20. Uma das importantes alterações realizadas pelo 2º Aditivo foi a inserção da Subcláusula 4.1.16, inciso I, alínea b, que permite a contabilização de compras de produtos com entregas e/ou instalações futuras, que não se referam a

parcelas de serviço (mão de obra), nas medições da obra. Isto porque, inicialmente, as obras de implantação do CORA estavam sendo avaliadas de forma exclusiva pelo indicador de desempenho do item 2.8.2 do Plano de Trabalho (SEI 000036561051), que estabelecia inadequadamente o alcance da meta de 100% do percentual de cumprimento do cronograma físico-financeiro, o que impunha a necessidade de apresentação de justificativas por parte da Fundação Pio XII, diante da premência de se utilizar os recursos públicos repassados para a aquisição prévia de materiais e insumos essenciais, com a posterior incorporação à obra.

1.3.21. Dessa forma, para a liberação da 3ª Parcela, em 01 de março de 2023 (SEI 51634861), da 4ª Parcela, em 27 de dezembro de 2023 (SEI 55953505) e da 5ª Parcela, em 28 de junho de 2024 (SEI 62062968), cada uma delas no valor de R\$ 19.874.533,33 (dezenove milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, quinhentos e trinta e três reais e trinta e três centavos), a GOINFRA considerou o valor acumulado da execução financeira das parcelas de recursos desembolsados, conforme determinado pelo art. 66, incisos II da Lei federal nº 13.019/2014.

1.3.22. Outrossim, após a formalização do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração, a nova metodologia para apuração das metas referente às obras de implantação do CORA passou a estar disposta no item 29.7, e seguintes, do Anexo Técnico VII (SEI 62250397) do Plano de Trabalho (SEI 62291057), contando com o Indicador de Desempenho denominado de “Percentual de Cumprimento de Metas do Eventograma”, conforme colacionado a seguir:

INDICADOR 1: Percentual de Cumprimento de Metas do Eventograma

OBJETIVO ESTRATÉGICO:	Verificação, acompanhamento e fiscalização de obras de construção, previstos nos termos firmados nesta Parceria, através da apresentação dos documentos exigidos no Termo de Colaboração, relativos à execução dos serviços e avanços das obras, visando subsidiar os Relatórios de Monitoramento e Avaliação Bimestrais, além dos Pareceres Técnicos do Gestor da Parceria, no âmbito da GOINFRA, para os processos de prestação de contas.
DESCRIÇÃO:	É definido como percentual realizado do eventograma proposto no início da obra, em determinado período da obra.
O QUE MEDIR:	Para cada evento, deve ser medido: $(\text{Quantidade de metas estabelecidas para o período} + \text{Quantidades de metas realizadas no período}) \times 100$
COMO MEDIR:	1º Passo: Levantar a quantidade de eventos prevista em eventograma 2º Passo: Levantar a porcentagem realizada de cada evento do eventograma apresentado, até o período de referência de cada Relatório de Monitoramento e Avaliação.

RESPONSÁVEL:	GOINFRA
UNIDADE DE MEDIDA:	Percentual
PERÍODO:	O indicador deve ser extraído bimestralmente no caso de obras e serviços de engenharia em andamento.
METAS:	75%

1.3.23. Observa-se, na figura acima, que a meta de 75% corresponde ao quantitativo mínimo aceitável de serviços e/ou aquisições de cada evento previsto para o período, a serem executados pela Fundação Pio XII. Para que essa meta seja verificada, deve-se buscar apoio no eventograma (SEI 62170546), elaborado pela Fundação Pio XII e aprovado no 2º Aditivo (SEI 62333451), bem como nos quantitativos estabelecidos para o evento, conforme as unidades de medidas das metas/serviços/aquisições nele relacionados, constantes nos projetos executivos de arquitetura e de engenharia, aceitos expressamente pela GOINFRA.

1.3.24. Ressalta-se, por fim, que entre as obrigações impostas à GOINFRA através do TAG firmado com o TCE/GO (SEI 60820001), há uma que dependia da formalização do 2º Aditivo (SEI 62333451), com a consequente definição de regras claras quanto ao monitoramento e avaliação desta Parceria e aprovação do Manual de Monitoramento, Avaliação e Prestação de Contas das Obras de Implantação do CORA (SEI 62373685), conforme Cláusula Segunda, parágrafo terceiro, inciso VI do TAG (SEI 60820001), para que à luz desses instrumentos fossem implementadas as avaliações das metas físicas e financeiras das prestações de contas já realizadas ou em andamento, relacionadas à execução das obras de implantação da unidade infantil do CORA.

1.3.25. Logo, passa-se a cumprir a obrigação disposta na Cláusula Segunda, parágrafo terceiro, inciso VI do TAG (SEI 60820001), através deste Relatório Técnico de Monitoramento e Avaliação da Obra de Implantação da Unidade Infantil do CORA, com a convalidação das avaliações do 1º, 2º e 3º trimestre (jan. a set/2023), realizadas pelo Relatório Técnico (SEI 55069900), e das avaliações do 4º e 5º trimestre (out/2023 a mar/2024), realizadas pelo Relatório Técnico (SEI 59818792), além de ser realizada de forma inédita a avaliação do 6º trimestre (abr., mai. e jun/2024).

1.4. OBJETIVO

1.4.1 O presente Relatório Técnico de Monitoramento e Avaliação da Obra de Implantação da Unidade Infantil do Complexo Oncológico de Referência do Estado de Goiás (CORA), executada pela Fundação Pio XII, tem como período de referência jan./2023 a jun./2024 e, conforme art. 59 da Lei federal nº 13.019/2014, objetiva descrever sumariamente as

atividades e metas estabelecidas no Eventograma (SEI 62170546) e no Anexo Técnico VII (SEI 62250397) do Plano de Trabalho revisado (SEI 62291057), bem como analisar as atividades que foram realizadas e as metas que foram cumpridas, além dos documentos comprobatórios das despesas, considerando os valores efetivamente transferidos pela SES/GO e pela GOINFRA à Fundação Pio XII, em conformidade com as regras do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 62333451).

1.5. METODOLOGIA

1.5.1. O acompanhamento das ações de execução da obra de implantação da unidade infantil do CORA, no período de referência entre janeiro de 2023 a junho de 2024, se deu através das seguintes atividades, conforme descrito da Cláusula Décima do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 62333451):

- ACEITAÇÃO EXPRESSA DOS PROJETOS e demais documentos que os acompanham, elaborados e apresentados por conta e risco da FUNDAÇÃO PIO XII, conforme Subcláusulas 4.1.1 a 4.1.5 e Subcláusula 7.1.4, inciso I do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 62333451);
- VISITAS TÉCNICAS IN LOCO, realizadas pela Engevix (CONTRATO Nº 69/2023 - GOINFRA, SEI 49909752), pela SES/GO e pela GOINFRA para a verificação dos serviços executados, com emissão de relatórios nos quais constam eventuais inconformidades que devem ser corrigidas pela Fundação Pio XII, sem qualquer ônus adicional no valor da obra;
- ACOMPANHAMENTO DOS MARCOS EXECUTORES, em obediência à Subcláusulas 4.1.3, inciso II, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.16 e 7.1.4, incisos II e III do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 62333451) e item 29.7.1. do Anexo Técnico VII (SEI 62250397) do Plano de Trabalho (SEI 62291057);
- AVALIAÇÃO DO CUMPRIMENTO DAS METAS ESTABELECIDAS NO ITEM 29.7.1 DO ANEXO TÉCNICO VII (SEI 62250397) DO PLANO DE TRABALHO (SEI 62291057), através do INDICADOR DE DESEMPENHO 1 - Percentual de cumprimento do eventograma, conforme os eventos estabelecidos para o período de referência no Eventograma aprovado (SEI 62170546);
- ANÁLISE DA BOA E REGULAR APLICAÇÃO DOS RECURSOS, conforme Subcláusulas 4.1.13, 4.1.18, 4.1.19 e Cláusula Décima Segunda do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 62333451) e item 29.7.1. do Anexo Técnico VII (SEI 62250397), através dos Relatórios de Conciliação Bancária, dos Relatórios de Inspeção Financeira e dos Relatórios de Conformidade Financeira.

1.5.2. Para tal fim, este Relatório tomou como base os documentos abaixo elencados, que estão relacionados ao período de jan./2023 a jun./2024:

- Relatório Circunstanciado das Atividades Desenvolvidas no 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63398079), acompanhado do Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos (SEI 63398471), hospedados nos links https://drive.google.com/drive/folders/1DsURE3D_b3DmO5URdK6ntloGQU2pqv6b e <https://drive.google.com/drive/folders/14N21-6929dF4NfcNtmn33-hEVFVjb3FI>;
- Declaração de quitação, no 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, das obrigações referenciadas na Subcláusula 4.1.9 do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração, de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63398643);
- Relação de projetos executivos de arquitetura e projetos executivos de engenharia, acompanhados das ARTs/RRTs (SEI 63441211), que obtiveram a aceitação expressa da GOINFRA e/ou da SES/GO no período de referência (SEI 63398776, 63489222, 63490560);
- Planilha de compras dos insumos de obras realizadas no período de referência, com entregas e/ou instalações futuras, após o 6º trimestre, de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63400815), acompanhada dos documentos que comprovam sua efetiva aquisição ou contratação (SEI 63402583/63402915), hospedados nos links https://drive.google.com/drive/folders/1LQAOsM-cTyGJwRmTxfQ7Gza0_0mHh1TJ e https://drive.google.com/drive/folders/1bHDDj_Zox_RQnDXyFkNwXabsDV7tc9CW;
- Planilha de medição do 1º trimestre (jan., fev., mar. de 2023) (SEI 63403275), apresentada pela Fundação Pio XII em 28/08/2023, acompanhada da planilha orçamentária parcial (SEI 63403350), memória de cálculo (SEI 63473231), do diário de obras (SEI 63404335) e do relatório fotográfico (SEI 63404925), hospedados nos links

- Planilha de medição revisada do 1º trimestre (jan., fev., mar. de 2023) (SEI 63474320), apresentada pela Fundação Pio XII em 31/08/2023, acompanhada dos mapas de cotações (SEI 63474469), do texto complementar (SEI 63419210), das composições e memoriais (SEI 63474895), além de nova planilha orçamentária parcial (SEI 63475105), hospedados no link <https://drive.google.com/drive/folders/1rcguktni0QXY2bj1d057NForSVlvjUJp>;
- Planilha de medição do 2º trimestre (abr., mai., jun. de 2023) (SEI 63419337), apresentada pela Fundação Pio XII em 28/08/2023, acompanhada das memórias de cálculo (SEI 63419471) e da planilha orçamentária parcial (SEI 63419529), hospedados no link https://drive.google.com/drive/folders/1t_ZaXDoiTOSysLHrIdtqP9gNf9giPTjt, além do diário de obras, acompanhado dos registros fotográficos, que foram baixados por esta Agência através do Aplicativo Diário de Obras, acessado pelo link <https://web.diariodeobra.app/#/app/obras> (SEI 55017285);
- Planilha de medição do 3º trimestre (jul., ago., set. de 2023) (SEI 63419713), apresentada pela Fundação Pio XII em 30/10/2023, acompanhada dos mapas de cotação (SEI 63419894), das composições (SEI 63419959), da planilha orçamentária parcial (SEI 63420056), hospedados no link <https://drive.google.com/drive/folders/1HBh2WBeiHZ4iP3GIPZ68oa-0Cc028c0w>, além do diário de obras, acompanhado dos registros fotográficos, que foram baixados por esta Agência através do Aplicativo Diário de Obras, acessado pelo link <https://web.diariodeobra.app/#/app/obras> (SEI 55015301);
- Planilha de medição do 4º trimestre (out., nov., dez. de 2023), apresentada pela Fundação Pio XII em 18/02/2024, hospedada no link <https://drive.google.com/drive/folders/1ZHcaNdDSTBcASewqz-INi2RuPsV-LnLH>, baixada por esta agência (SEI63420371), além do diário de obras, acompanhado dos registros fotográficos, que foram baixados por esta Agência através do Aplicativo Diário de Obra, acessado pelo link <https://web.diariodeobra.app/#/app/obras> (SEI63426548);
- Planilha de medição parcial do 5º trimestre (jan., fev., mar. de 2024), apresentada pela Fundação Pio XII em 26/03/2024, hospedada no link <https://drive.google.com/drive/folders/1QEr94oQnPdSI37KOzPszdYPPu5FW04I>, baixada por esta agência (SEI 63450536);
- Planilha de medição consolidada do 5º trimestre (jan., fev., mar. de 2024), apresentada pela Fundação Pio XII em 19/04/2024, hospedada no link <https://drive.google.com/drive/folders/15leoshVJIVLCQr4umXXJdXef1vprle3e>, baixada por esta agência (SEI 63426733), além do diário de obras , acompanhado dos registros fotográficos, que foram baixados por esta Agência através do Aplicativo Diário de obra, acessado pelo link <https://web.diariodeobra.app/#/app/obras> (SEI 63427006);
- Planilha de medição do 6º trimestre (abr., mai., jun. de 2024), apresentada pela Fundação Pio XII em 10/07/2024, hospedada no link https://drive.google.com/drive/folders/1r7Dt9EF5cWZL_IHwcCD6Kyvc_eLWBS6Q, baixada por esta agência (SEI 63427200);
- Planilha de medição do 6º trimestre (abr., mai., jun. de 2024), apresentada pela Fundação Pio XII em 01/08/2024, hospedada no link https://drive.google.com/drive/folders/1r7Dt9EF5cWZL_IHwcCD6Kyvc_eLWBS6Q, baixada por esta agência (SEI 63427424), além do diário de obras, acompanhado dos registros fotográficos, que foram baixados por esta Agência através do Aplicativo Diário de obra, acessado pelo link <https://web.diariodeobra.app/#/app/obras> (SEI 63427691);
- Relatórios de acompanhamento, de lavra da Goinfra, do período anterior à contratação da supervisora Nova Engevix, anexados ao processo SEI 202300036001011;
- Relatório diário de obras (RDO) do 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, apresentados pela supervisora Nova Engevix (SEI 63428011, 63428397, 63428566, 63428700);
- Relatórios semanais de vistoria técnica do 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, apresentados pela supervisora Nova Engevix (SEI 63428922, 63429411, 63429734, 63429945);
- Relatório de Execução Financeira do 1º trimestre (jan., fev., mar. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63430190), acompanhado dos Extratos (SEI 63430369), Notas Fiscais (SEI 63430537), Planilha de Execução Física-

Financeira (SEI 63430647);

- Relatórios Retificados de Execução Financeira do 1º trimestre (jan., fev., mar. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63430776), acompanhado dos Extratos (SEI 63430369), Notas Fiscais (SEI 63430537), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63431032);
- Relatórios de Execução Financeira do 2º trimestre (abr., mai., jun. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63431257), acompanhado dos Extratos (SEI 63431354), Impostos (SEI 63431455), Notas Fiscais (SEI 63431573), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63431678);
- Relatórios Retificados de Execução Financeira do 2º trimestre (abr., mai., jun. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63431763), acompanhado dos Extratos (SEI 63431354), Impostos (SEI 63431455), Notas Fiscais (SEI 63431970), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63432074);
- Relatórios de Execução Financeira do 3º trimestre (jul., ago., set. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63432240), acompanhado dos Extratos (SEI 63432358), Impostos (SEI 63432424), Notas Fiscais (SEI 63432544), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63432665);
- Relatórios Retificados de Execução Financeira do 3º trimestre (jul., ago., set. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63432854), acompanhado dos Extratos (SEI 63432358), Impostos (SEI 63432424), Notas Fiscais (SEI 63432969), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63433136);
- Relatórios de Execução Financeira do 4º trimestre (out., nov., dez. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63433353), acompanhado dos Extratos (SEI 63433443), Impostos (SEI 63433537), Notas Fiscais (SEI 63433745), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63434096);
- Relatórios Retificados de Execução Financeira do 4º trimestre (out., nov., dez. de 2023), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63434242), acompanhado dos Extratos (SEI 63433443), Impostos (SEI 63433537), Notas Fiscais (SEI 63433745), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63434456);
- Relatórios de Execução Financeira Parcial do 5º trimestre (jan., fev., mar. de 2024), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63434591), acompanhado dos Extratos (SEI 63434802), Impostos (SEI 63434898), Notas Fiscais (SEI 63435030), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63435263);
- Relatórios de Execução Financeira Consolidada do 5º trimestre (jan., fev., mar. de 2024), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 63435431), acompanhado dos Extratos (SEI 63434802), Impostos (SEI 63434898), Notas Fiscais (SEI 63435030), Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 63435632);
- Relatórios de Execução Financeira 6º trimestre (abr., mai., jun. de 2024), de lavra da Fundação Pio XII (SEI 62587086 e SEI 62587118), acompanhado dos Extratos (SEI 62586695), Impostos (SEI 62586729 e 62999517), Notas Fiscais de abr. de 2024 (SEI 62586780), Notas Fiscais de mai. de 2024 (SEI 62586809), Notas Fiscais de jun. de 2024 - Parte 1 de 2 (SEI 62586967), Notas Fiscais de jun. de 2024 - Parte 2 de 2 (SEI 62586999) e Planilha de Execução Física-Financeira (SEI 62587090 e SEI 62587124);
- Relatórios de Conciliação Bancária do 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, de lavra da Diretoria Financeira da GOINFRA (SEI 56590557, SEI 56590627, SEI 56590660, SEI 60359033, SEI 60359340 e SEI 62860079);
- Relatórios de Inspeção Financeira do 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, de lavra da Gerência de Inspeção Financeira da GOINFRA (SEI 56634403, SEI 60484863 e SEI 63000050);
- Relatórios de Conformidade Financeira do 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º trimestre, de lavra da Diretoria Financeira da GOINFRA (SEI 56586403, SEI 60353712 e SEI 62859102);
- Certidões FGTS (SEI 63448706) e CND Estadual e Federal (62587035);
- Relatório Fotográfico da Goinfra (SEI 63493220).

2. MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DA OBRA DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE INFANTIL DO CORA

2.1. ATIVIDADES EXECUTADAS PELA FUNDAÇÃO PIO XII

2.1.1. Referente ao período de janeiro de 2023 a junho de 2024, estão abaixo descritas de forma circunstanciada as atividades desenvolvidas pela Fundação Pio XII, bem como demonstrados todos os eventos, com as correspondentes metas estabelecidas e realizadas, além de seus percentuais de cumprimento.

• PRIMEIRO TRIMESTRE (JAN./FEV./MAR./2023)

EVENTOS PREVISTOS:

Do Eventograma (SEI 62170546) elaborado pela Fundação Pio XII, extrai-se como metas e eventos previstos para o primeiro trimestre de execução das obras de implantação da Unidade Infantil do CORA:

META	ATIVIDADE	DATA DE INÍCIO	DATA FINAL	DURAÇÃO	2023		
					JAN	FEV	MAR
1	Unidade Infante Juvenil	01/12/22	30/04/25	630			
1.01	Terraplanagem	01/02/23	12/05/23	73		Finalização de Limpeza	Fin. Preparação do Terreno

EVENTOS REALIZADOS:

A verificação do percentual executado das atividades estabelecidas no eventograma para o primeiro trimestre ocorreu através de visitas à obra, exame do “Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos” (SEI 63398471), de lavra da Fundação Pio XII, além da análise da supervisora Nova Engevix, apresentada à Goinfra através do documento EGVPO0549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835).

META	ATIVIDADE	PERCENTUAL VALIDADO GOINFRA	ANÁLISE
1.01	Terraplanagem		
Fev/2023	Finalização de Limpeza	100%	Concluído. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Mar/2023	Fin. Preparação do Terreno	100%	Concluído. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.

O Relatório Fotográfico Goinfra (SEI 63493220) apresenta fotos das atividades de Terraplanagem do primeiro trimestre.

• SEGUNDO TRIMESTRE (ABR./MAI./JUN./2023)

EVENTOS PREVISTOS:

Do Eventograma (SEI 62170546) elaborado pela Fundação Pio XII, extrai-se como metas e eventos previstos para o segundo trimestre de execução das obras de implantação da Unidade Infantil do CORA:

META	ATIVIDADE	DATA DE INÍCIO	DATA FINAL	DURAÇÃO	2023		
					ABR	MAI	JUN
1	Unidade Infante Juvenil	01/12/22	30/04/25	630			
1.01	Terraplanagem	01/02/23	12/05/23	73	Final. Nivelamento	Final Compactação	
1.02	Canteiro de Obras	09/07/23	19/10/23	74			
1.03	Fundação	15/05/23	25/06/24	292	Início Escavação BI 1 e 2	Início Escavação BI 3 e TMO	Início Armação BI 1 e 2
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos	15/06/23	15/03/24	197			Aquisição
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado	05/04/24	25/09/24	124	Aquisição		
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena	05/04/24	25/09/24	124	Aquisição		
1.34	Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos	05/04/24	29/12/24	191	Aquisição		
1.35	Testes e Startups de Ar condicionado	02/01/25	31/01/25	22	Aquisição		

EVENTOS REALIZADOS:

A verificação do percentual executado das atividades estabelecidas no eventograma para o segundo trimestre ocorreu através de visitas à obra, exame do “Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos” (SEI 63398471), de lavra da Fundação Pio XII, além da análise da supervisora Nova Engevix, apresentada à Goinfra através do documento EGVP00549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835).

META	ATIVIDADE	PERCENTUAL VALIDADO GOINFRA	ANÁLISE
1.01	Terraplanagem		
Abr/2023	Final. Nivelamento	85 %	Conforme levantamentos topográficos realizados pela supervisora Nova Engevix, há locais da obra em que a cota do platô não atingiu a cota indicada no projeto de terraplanagem. O ajuste deverá ocorrer quando do início dos serviços de pavimentação.
Mai/2023	Final Compactação	85 %	Conforme levantamentos topográficos realizados pela supervisora Nova Engevix, há locais da obra em que a cota do platô não atingiu a cota indicada no projeto de terraplanagem. O ajuste deverá ocorrer quando do início dos serviços de pavimentação.
1.03	Fundação		
Abr/2023	Início Escavação BI 1 e 2	100 %	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Mai/2023	Início Escavação BI 3 e TMO	100 %	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Jun/2023	Início Armação BI 1 e 2	100 %	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos		
Jun/2023	Aquisição	100 %	Evento de aquisição comprovado através do do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado		
Abr/2023	Aquisição	100 %	Evento de aquisição comprovado através do do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena		
Abr/2023	Aquisição	100 %	Evento de aquisição comprovado através do do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).

1.34	Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos		
Abr/2023	Aquisição	100 %	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.35	Testes e Startups de Ar condicionado		
Abr/2023	Aquisição	100 %	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).

O Relatório Fotográfico Goinfra (SEI 63493220) apresenta fotos das atividades de Terraplanagem e Fundação do segundo trimestre.

• **TERCEIRO TRIMESTRE (JUL./AGO./SET./2023)**

EVENTOS PREVISTOS:

Do Eventograma (SEI 62170546) elaborado pela Fundação Pio XII, extrai-se como metas e eventos previstos para o terceiro trimestre de execução das obras de implantação da Unidade Infantil do CORA:

					2023		
META	ATIVIDADE	DATA DE INÍCIO	DATA FINAL	DURAÇÃO	JUL	AGO	SET
1	Unidade Infanto Juvenil	01/12/22	30/04/25	630			
1.02	Canteiro de Obras	09/07/23	19/10/23	74	Início Inst Estrutura básica	Disponib de recursos essenciais	Finalização Escritório /Sanitários
1.03	Fundação	15/05/23	25/06/24	292	Início Armação BI 3 e TMO	Início Concretagem BI 1 e 2	Início Concretagem BI 3 e TMO
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos	15/06/23	15/03/24	197	Início de fabricação	Final de fabricação	Início da montagem Bloco 1 e 2

EVENTOS REALIZADOS:

A verificação do percentual executado das atividades estabelecidas no eventograma para o terceiro trimestre ocorreu através de visitas à obra, exame do “Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos” (SEI 63398471), de lavra da Fundação Pio XII, além da análise da supervisora Nova Engevix, apresentada à Goinfra através do documento EGVP00549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835).

META	ATIVIDADE	PERCENTUAL VALIDADO GOINFRA	ANÁLISE
1.02	Canteiro de Obras		
Jul/2023	Início Inst Estrutura básica	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Ago/2023	Disponib de recursos essenciais	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Set/2023	Finalização Escritório /Sanitários	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
1.03	Fundação		
Jul/2023	Início Armação BI 3 e TMO	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Ago/2023	Início Concretagem BI 1 e 2	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.

Set/2023	Início Concretagem BI 3 e TMO	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos		
Jul/2023	Início de fabricação	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Ago/2023	Final de fabricação	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.
Set/2023	Início da montagem Bloco 1 e 2	100%	Serviço finalizado. Etapa acompanhada diretamente pela Goinfra.

O Relatório Fotográfico Goinfra (SEI 63493220) apresenta fotos das atividades de Canteiro de Obras, Fundação e Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos do terceiro trimestre.

• **QUARTO TRIMESTRE (OUT./NOV./DEZ./2023)**

EVENTOS PREVISTOS:

Do Eventograma (SEI 62170546) elaborado pela Fundação Pio XII, extrai-se como metas e eventos previstos para o quarto trimestre de execução das obras de implantação da Unidade Infantil do CORA:

					2023		
META	ATIVIDADE	DATA DE INÍCIO	DATA FINAL	DURAÇÃO	OUT	NOV	DEZ
1	Unidade Infante Juvenil	01/12/22	30/04/25	630			
1.02	Canteiro de Obras	09/07/23	19/10/23	74	Finalização Refeitórios		
1.03	Fundação	15/05/23	25/06/24	292	Finalização BI 1 e 2	Finalização BI 3 e TMO	
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos	15/06/23	15/03/24	197	Início da montagem Bloco 3 e TMO	Finali peças principais Bloco 1 e 2	Finali peças principais BI 3 e TMO
1.05	Estrutura Auxiliar da Fachada	11/03/24	17/06/24	71			
1.06	Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos	29/11/23	15/08/24	187		Preparação da Base T.M.O	Concretagem T.M.O
1.07	Fechamento Externo - Prédio Principal	17/01/24	31/07/24	141			
1.08	Fechamento Externo - Anexos	19/07/24	27/09/24	51			
1.09	Envelopamento das Vigas	09/11/23	19/03/24	94		Aquisição de materiais	Corte de material
1.26	Infraestrutura Elétrica	01/10/23	25/10/24	280	Aquisição	Instalações Embutidas T.M.O Bloco 3	Instalações Embutidas T.M.O Bloco 3-2
1.30	Infraestrutura Hidráulica	01/10/24	21/11/24	38	Aquisição	Instalação Esgoto e Ap T.M.O	Instalação Esgoto Ap Bloco 3
1.31	Infraestrutura Gases Medicinais	01/10/24	21/11/24	38	Aquisição		
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado	05/04/24	25/09/24	124	Aquisição de chapas	Corte de Chapas	Dobra de chapas

EVENTOS REALIZADOS:

A verificação do percentual executado das atividades estabelecidas no eventograma para o quarto trimestre ocorreu através de visitas à obra, exame do “Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos” (SEI 63398471), de lavra da Fundação Pio XII, além da análise da supervisora Nova Engevix, apresentada à Goinfra através do documento EGVP00549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835).

META	ATIVIDADE	PERCENTUAL VALIDADO GOINFRA	ANÁLISE
1.02	Canteiro de Obras		
Out/2023	Finalização Refeitórios	100%	Serviço finalizado.
1.03	Fundação		
Out/2023	Finalização BI 1 e 2	100%	Serviço finalizado.
Nov/2023	Finalização BI 3 e TMO	100%	Serviço finalizado.
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos		
Out/2023	Início da montagem Bloco 3 e TMO	100%	Serviço finalizado.
Nov/2023	Finali peças principais Bloco 1 e 2	100%	Serviço finalizado.
Dez/2023	Finali peças principais BI 3 e TMO	100%	Serviço finalizado.
1.06	Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos		
Nov/2023	Preparação da Base T.M.O	100%	Serviço finalizado.
Dez/2023	Concretagem T.M.O	100%	Serviço finalizado.
1.09	Envelopamento das Vigas		
Nov/2023	Aquisição de materiais	75%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302). Porém, para o 7º bimestre, será necessária a apresentação do parecer do projetista de combate a incêndio atestando que não há obrigatoriedade do envelopamento dos elementos estruturais dos pavimentos técnicos, uma vez que o projeto de incêndio não detalha quais pavimentos deverão receber ou não tais serviços.
Dez/2023	Corte de material	75%	Evento de corte de material para envelopamento das vigas realizado nas edificações principais, uma vez que o serviço de envelopamento das vigas foi executado, exceto nos pavimentos técnicos. Para o 7º bimestre será necessária a apresentação do parecer do projetista de combate a incêndio atestando que não há obrigatoriedade do envelopamento dos elementos estruturais dos pavimentos técnicos, uma vez que o projeto de incêndio não detalha quais pavimentos deverão receber ou não tais serviços.
1.26	Infraestrutura Elétrica		
Out/2023	Aquisição	80%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços relacionados à execução da infraestrutura elétrica dos blocos principais. Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Nov/2023	Instalações Embutidas T.M.O Bloco 3	80%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços relacionados à execução da infraestrutura elétrica do T.M.O e do Bloco 3.

Dez/2023	Instalações Embutidas T.M.O Bloco 3-2	100%	Concluído no TMO. Bloco 3 e 2 deverá ser atendido no próximo trimestre, conforme previsto no eventograma.
1.30	Infraestrutura Hidráulica		
Out/2023	Aquisição	80%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços relacionados à execução da infraestrutura hidráulica nos blocos principais. Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Nov/2023	Instalação Esgoto e Ap T.M.O	90%	No T.M.O resta apenas a conexão da rede de esgoto aos pontos de utilização. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Dez/2023	Instalação Esgoto Ap Bloco 3	90%	No Bloco 3 resta apenas a conexão da rede de esgoto aos pontos de utilização. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.31	Infraestrutura Gases Medicinais		
Out/2023	Aquisição	80%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços relacionados à execução da infraestrutura de gases medicinais nos blocos principais, que supera 75%. Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado		
Out/2023	Aquisição de chapas	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Nov/2023	Corte de Chapas	100%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços de fixação dos dutos nos blocos principais, já que superam 75% de serviços finalizados.
Dez/2023	Dobra de chapas	100%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços de fixação dos dutos nos blocos principais, já que superam 75% de serviços finalizados.
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena		
Nov/2023	Aquisição	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Dez/2023	Inst de tubos B1	85%	Esse percentual está compatível com o avanço físico dos serviços no Bloco 1. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).

O Relatório Fotográfico Goinfra (SEI 63493220) apresenta fotos das atividades de Canteiro de Obras, Fundação e Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos, Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos, Envelopamento das Vigas, Infraestrutura Elétrica, Infraestrutura Hidráulica, Rede de Dutos de Ar Condicionado e Rede Hidráulica e Frigorígena do quarto trimestre.

• QUINTO TRIMESTRE (JAN./FEV./MAR./2024)

EVENTOS PREVISTOS:

Do Eventograma (SEI 62170546) elaborado pela Fundação Pio XII, extrai-se como metas e eventos previstos para o quinto trimestre de execução das obras de implantação da Unidade Infantil do CORA:

META	ATIVIDADE	DATA DE INÍCIO	DATA FINAL	DURAÇÃO	2024		
					JAN	FEV	MAR
1	Unidade Infante Juvenil	01/12/22	30/04/25	630			
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos	15/06/23	15/03/24	197	Início montagem anexos	Finalização montagem anexos	Finalização montagem BI 1 2 3 e TMO
1.05	Estrutura Auxiliar da Fachada	11/03/24	17/06/24	71			Aquisição
1.06	Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos	29/11/23	15/08/24	187	Preparação da base Bloco 3-2	Concretagem Bloco 3-2	Preparação Bloco 1
1.07	Fechamento Externo - Prédio Principal	17/01/24	31/07/24	141	Aquisição do sistema de fechamento	Início Instalação T.M.O	Início Instalação Bloco 3
1.08	Fechamento Externo - Anexos	19/07/24	27/09/24	51	Aquisição do sistema de fechamento		
1.09	Envelopamento das Vigas	09/11/23	19/03/24	94	Posicionamento	Instalação Suporte	Finalização e Acabamento
1.14	Piso Porcelanato e Piso Vinílico	02/01/24	20/12/24	254	Aquisição pisos	Reg e contrapiso T.M.O	Reg e contrapiso T.M.O
1.15	Revestimentos de Áreas Molhadas	02/01/24	20/12/24	254	Aquisição revestimentos		
1.16	Elevadores	23/01/24	15/12/24	234	Aquisição elevadores		
1.17	Bate Macas e Proteção de Parede	27/02/24	08/12/24	204		Aquisição	
1.21	Reservatório Metálico	08/03/24	18/10/24	161			Aquisição
1.25	Subestação com Equipamentos	05/02/24	25/10/24	190		Terraplanagem	Execução de infraestrutura
1.26	Infraestrutura Elétrica	01/10/23	25/10/24	280	Instalações Embutidas Bloco 3-2-1	Instalações Embutidas Bloco 2-1	Inst Dutos/ Canalet T.M.O
1.28	Cabeamento Elétrico / Cab Rede Estruturada	22/03/24	31/12/24	203			Aquisição
1.30	Infraestrutura Hidráulica	01/10/24	21/11/24	38	Instalação Esgoto e Ap Bloco 2	Instalação Esgoto e Ap Bloco 1	Instalação Tubulação AQ T.M.O
1.31	Infraestrutura Gases Medicinais	01/10/24	21/11/24	38	Inst de Tubul T.M.O	Inst de Tubul Bloco 3	Inst de Tubul Bloco 2
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado	05/04/24	25/09/24	124	Montagem e fixação acessórios	Posicionamento de dutos	Fixação dutos T.M.O
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena	05/04/24	25/09/24	124	Inst de tubos B2	Inst de tubos B3	Inst de tubos TMO
1.34	Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos	05/04/24	29/12/24	191			Aquisição de Equipamento Unidade Tratamento de Ar

EVENTOS REALIZADOS:

A verificação do percentual executado das atividades estabelecidas no eventograma para o quinto trimestre ocorreu através de visitas à obra, exame do “Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos” (SEI 63398471), de lavra da Fundação Pio XII, além da análise da supervisora Nova Engevix, apresentada à Goinfra através do documento EGVP00549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835).

META	ATIVIDADE	PERCENTUAL VALIDADO GOINFRA	ANÁLISE
1.04	Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos		
Jan/2024	Início montagem anexos	100%	Os serviços foram finalizados.
Fev/2024	Finalização montagem anexos	100%	Os serviços foram finalizados.

Mar/2024	Finalização montagem BI 1 2 3 e TMO	100%	Os serviços foram finalizados.
1.05	Estrutura Auxiliar da Fachada		
Mar/2024	Aquisição	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.06	Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos		
Jan/2024	Preparação da base Bloco 3 -2	100%	Os serviços foram finalizados no Bloco 3 e 2.
Fev/2024	Concretagem Bloco 3-2	100%	Os serviços foram finalizados no Bloco 3 e 2.
Mar/2024	Preparação Bloco 1	100%	Os serviços foram finalizados no Bloco 1.
1.07	Fechamento Externo - Prédio Principal		
Jan/2024	Aquisição do sistema de fechamento	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Fev/2024	Início Instalação T.M.O	100%	Serviço em andamento e em estágio avançado no T.M.O.
Mar/2024	Início Instalação Bloco 3	100%	Serviço em andamento e em estágio avançado no Bloco 3
1.08	Fechamento Externo - Anexos		
Jan/2024	Aquisição do sistema de fechamento	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI63439302).
1.09	Envelopamento das Vigas		
Jan/2024	Posicionamento	75%	Serviço realizado nas edificações principais, exceto nos pavimentos técnicos. Para o 7º bimestre será necessária a apresentação do parecer do projetista de combate a incêndio atestando que não há obrigatoriedade do envelopamento dos elementos estruturais dos pavimentos técnicos, uma vez que o projeto de incêndio não detalha quais pavimentos deverão receber ou não tais serviços.
Fev/2024	Instalação Suporte	75%	Serviço realizado nas edificações principais, exceto nos pavimentos técnicos. Para o 7º bimestre será necessária a apresentação do parecer do projetista de combate a incêndio atestando que não há obrigatoriedade do envelopamento dos elementos estruturais dos pavimentos técnicos, uma vez que o projeto de incêndio não detalha quais pavimentos deverão receber ou não tais serviços.
Mar/2024	Finalização e Acabamento	75%	Serviço realizado nas edificações principais, exceto nos pavimentos técnicos. Para o 7º bimestre será necessária a apresentação do parecer do projetista de combate a incêndio atestando que não há obrigatoriedade do envelopamento dos elementos estruturais dos pavimentos técnicos, uma vez que o projeto de incêndio não detalha quais pavimentos deverão receber ou não tais serviços.
1.14	Piso Porcelanato e Piso Vinílico		
Jan/2024	Aquisição pisos	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Fev/2024	Reg e contrapiso T.M.O	100%	Os serviços foram finalizados no T.M.O.
Mar/2024	Reg e contrapiso T.M.O	100%	Os serviços foram finalizados no T.M.O.

1.15	Revestimentos de Áreas Molhadas		
Jan/2024	Aquisição revestimentos	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.16	Elevadores		
Jan/2024	Aquisição elevadores	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.17	Bate Macas e Proteção de Parede		
Fev/2024	Aquisição	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.21	Reservatório Metálico		
Mar/2024	Aquisição	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.25	Subestação com Equipamentos		
Fev/2024	Terraplanagem	100%	Os serviços de terraplanagem na subestação foram finalizados.
Mar/2024	Execução de infraestrutura	100%	O evento se repete no eventograma do 6º trimestre, portanto considerou-se que no 5º trimestre indica o início das atividades. A execução está com avanços significativos, também indicando o cumprimento da meta.
1.26	Infraestrutura Elétrica		
Jan/2024	Instalações Embutidas Bloco 3-2-1	81%	Levando em consideração a execução do SPDA, eletrodutos, eletrocalhas e instalações embutidas nos fechamentos internos, os percentuais apontados para os Blocos 3, 2 e 1 estão compatíveis com o avanço físico da obra. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Fev/2024	Instalações Embutidas Bloco 2-1	81%	Levando em consideração a execução do SPDA, eletrodutos, eletrocalhas e instalações embutidas nos fechamentos internos, os percentuais apontados para os Blocos 2 e 1 estão compatíveis com o avanço físico da obra. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mar/2024	Inst Dutos/ Canalet T.M.O	77%	Levando em consideração a instalação dos dutos e canaletas do TMO, os percentuais apontados estão compatíveis com o avanço físico da obra. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.28	Cabeamento Elétrico / Cab Rede Estruturada		
Mar/2024	Aquisição	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.30	Infraestrutura Hidráulica		
Jan/2024	Instalação Esgoto e Ap Bloco 2	95%	A rede de água pluvial foi concluída e a rede de esgoto está em fase de finalização no Bloco 2. A Fundação Pio XII

			apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Fev/2024	Instalação Esgoto e Ap Bloco 1	95%	A rede de água pluvial foi concluída e a rede de esgoto está em fase de finalização no Bloco 1. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mar/2024	Instalação Tubulação AQ T.M.O	88%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação da tubulação de água quente do TMO. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.31	Infraestrutura Gases Medicinais		
Jan/2024	Inst de Tubul T.M.O	95%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação de tubulação no TMO. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Fev/2024	Inst de Tubul Bloco 3	81%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação de tubulação no Bloco 3. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mar/2024	Inst de Tubul Bloco 2	80%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação de tubulação no Bloco 2. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado		
Jan/2024	Montagem e fixação acessórios	80%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da montagem e fixação de acessórios relacionados à rede de dutos do sistema de ar condicionado dos blocos principais.
Fev/2024	Posicionamento de dutos	80%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico do posicionamento dos dutos do sistema de ar condicionado dos blocos principais.
Mar/2024	Fixação dutos T.M.O	76%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da fixação dos dutos do sistema de ar condicionado do T.M.O.
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena		
Jan/2024	Inst de tubos B2	85%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação de tubos no Bloco 2. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Fev/2024	Inst de tubos B3	90%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação de tubos no Bloco 3. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).

Mar/2024	Inst de tubos TMO	85%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da instalação de tubos no T.M.O. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.34	Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos		
Mar/2024	Aquisição de Equipamento Unidade Tratamento de Ar	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).

O Relatório Fotográfico Goinfra (SEI 63493220) apresenta fotos das atividades de Estrutura Metálica - Prédios Principais e Anexos, Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos, Fechamento Externo - Prédio Principal, Envolvimento das Vigas, Piso Porcelanato e Piso Vinílico, Subestação com Equipamentos, Infraestrutura Elétrica, Infraestrutura Hidráulica, Infraestrutura Gases Medicinais, Rede de Dutos de Ar Condicionado, Rede Hidráulica e Frigorígena do quinto trimestre.

• **SEXTO TRIMESTRE (ABR./MAI./JUN./2024)**

EVENTOS PREVISTOS:

Do Eventograma (SEI 62170546) elaborado pela Fundação Pio XII, extrai-se como metas e eventos previstos para o sexto trimestre de execução das obras de implantação da Unidade Infantil do CORA:

META	ATIVIDADE	DATA DE INÍCIO	DATA FINAL	DURAÇÃO	2024		
					ABR	MAI	JUN
1	Unidade Infante Juvenil	01/12/22	30/04/25	630			
1.03	Fundação	15/05/23	25/06/24	292		Início Armação Fundação	Concretagem Reservatório Final
1.05	Estrutura Auxiliar da Fachada	11/03/24	17/06/24	71	Início de fabricação	Início da montagem	Finalização da montagem
1.06	Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos	29/11/23	15/08/24	187	Concretagem Bloco 1	Preparação Base Bloco C	Concretagem Bloco C
1.07	Fechamento Externo - Prédio Principal	17/01/24	31/07/24	141	Início Instalação Bloco 2	Início Instalação Bloco 1	Instalação T.M.O
1.10	Drywall	05/04/24	22/11/24	166	Aquisição de drywall	Marcação Drywall T.M.O Bloco 3	Marcação Div Drywall Bloco 2-1
1.11	Impermeabilização	03/04/24	20/09/24	123	Limpeza e Regularização	Execução Imperm T.M.O	Execução Imperm Bloco 1
1.13	Forro Acartonado e Modular	05/04/24	10/01/25	201	Aquisição de forros		
1.14	Piso Porcelanato e Piso Vinílico	02/01/24	20/12/24	254	Reg e contrapiso Bloco3	Reg e contrapiso Bloco3	Reg e contrapiso Bloco2
1.25	Subestação com Equipamentos	05/02/24	25/10/24	190	Execução de infraestrutura	Execução de bases para equipamentos e Infraestrutura	Execução de bases para equipamentos e Infraestrutura
1.26	Infraestrutura Elétrica	01/10/23	25/10/24	280	Inst Dutos/ Canalet Bloco 3	Inst Dutos/ Canalet Bloco 2	Inst Dutos/ Canalet Bloco 1
1.27	Quadros Elétricos	17/04/24	22/11/24	158	Aquisição		
1.30	Infraestrutura Hidráulica	01/10/24	21/11/24	38	Instalação Tubulação AQ Bloco 3	Instalação Tubulação AQ Bloco 2	Instalação Tubulação AQ Bloco 1
1.31	Infraestrutura Gases Medicinais	01/10/24	21/11/24	38	Inst de Tubul Bloco 1	Inst Conex e válvulas T.M.O Bloco 1-2-3	Inst painéis contr e alarme T.M.O Bloco 1-2-3
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado	05/04/24	25/09/24	124	Fixação dutos Bloco 3	Fixação dutos Bloco 2	Fixação dutos Bloco 1
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena	05/04/24	25/09/24	124	Inst válvula e acessór B1	Inst válvula e acessór B2	Inst válvula e acessór B3
1.34	Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos	05/04/24	29/12/24	191	Aquisição de Equipamento Unidade Tratamento de Ar	Instalação de equipamento de ar condicionado	Instalação de equipamento de ar condicionado

EVENTOS REALIZADOS:

A verificação do percentual executado das atividades estabelecidas no eventograma para o sexto trimestre ocorreu através de visitas à obra, exame do “Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos” (SEI 63398471), de lavra da

Fundação Pio XII, além da análise da supervisora Nova Engevix, apresentada à Goinfra através do documento EGVP00549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835).

META	ATIVIDADE	PERCENTUAL VALIDADO GOINFRA	ANÁLISE
1.03	Fundação		
Mai/2024	Início Armação Fundação	100%	Serviço de armação da fundação dos reservatórios metálicos localizados na área externa concluído, com acompanhamento in loco da supervisora Nova Engevix.
Jun/2024	Concretagem Reservatório Final	100%	Serviço de concretagem da fundação dos reservatórios metálicos localizados na área externa concluído, com acompanhamento in loco da supervisora Nova Engevix.
1.05	Estrutura Auxiliar da Fachada		
Abr/2024	Início de fabricação	100%	Os serviços de fabricação foram finalizados, uma vez que a montagem já foi finalizada.
Mai/2024	Início da montagem	100%	A montagem da estrutura auxiliar da fachada já foi finalizada.
Jun/2024	Finalização da montagem	100%	A montagem da estrutura auxiliar da fachada já foi finalizada.
1.06	Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos		
Abr/2024	Concretagem Bloco 1	100%	A concretagem do piso do Bloco 1 foi finalizada.
Mai/2024	Preparação Base Bloco C	100%	A preparação da base do Bloco C foi finalizada.
Jun/2024	Concretagem Bloco C	100%	A concretagem do piso do Bloco C foi finalizada.
1.07	Fechamento Externo - Prédio Principal		
Abr/2024	Início Instalação Bloco 2	100%	Os serviços de instalação da fachada do Bloco 2 estão em andamento e em estado avançado de execução.
Mai/2024	Início Instalação Bloco 1	100%	Os serviços de instalação da fachada do Bloco 1 estão em andamento e em estado avançado de execução.
Jun/2024	Instalação T.M.O	90%	Os serviços de instalação da fachada do TMO estão em fase de finalização.
1.10	Drywall		
Abr/2024	Aquisição de drywall	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Mai/2024	Marcação Drywall T.M.O Bloco 3	100%	O serviço de marcação no Bloco 3 foi finalizado e o serviço de montagem está em andamento.
Jun/2024	Marcação Div Drywall Bloco 2-1	100%	O serviço de marcação nos Blocos 2 e 1 foi finalizado e o serviço de montagem está em andamento.
1.11	Impermeabilização		
Abr/2024	Limpeza e Regularização	75%	A impermeabilização do Bloco 1 e T.M.O está em andamento e foi finalizada nos pavimentos técnicos. A Fundação Pio XII

			apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mai/2024	Execução Imperm T.M.O	75%	A impermeabilização do T.M.O está em andamento e foi finalizada no pavimento técnico. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Jun/2024	Execução Imperm Bloco 1	75%	A impermeabilização do Bloco 1 está em andamento e foi finalizada no pavimento técnico. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.13	Forro Acartonado e Modular		
Abr/2024	Aquisição de forros	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.14	Piso Porcelanato e Piso Vinílico		
Abr/2024	Reg e contrapiso Bloco3	100%	Os serviços de regularização e contrapiso no Bloco 3, onde será executado piso em porcelanato e piso vinílico, foram concluídos.
Mai/2024	Reg e contrapiso Bloco3	100%	Os serviços de regularização e contrapiso no Bloco 3, onde será executado piso em porcelanato e piso vinílico, foram concluídos.
Jun/2024	Reg e contrapiso Bloco2	100%	Os serviços de regularização e contrapiso no Bloco 2, onde será executado piso em porcelanato e piso vinílico, foram concluídos.
1.25	Subestação com Equipamentos		
Abr/2024	Execução de infraestrutura	77%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da execução da infraestrutura da subestação. O SPDA e a interligação com os Blocos principais foram finalizados. Os demais serviços de execução de eletrodutos e eletrocalhas estão em estágio avançado de execução.
Mai/2024	Execução de bases para equipamentos e Infraestrutura	80%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da execução de bases para equipamentos e infraestrutura da subestação, sendo que as bases já foram concluídas.
Jun/2024	Execução de bases para equipamentos e Infraestrutura	80%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da execução de bases para equipamentos e infraestrutura da subestação, sendo que as bases já foram concluídas.
1.26	Infraestrutura Elétrica		
Abr/2024	Inst Dutos/ Canalet Bloco 3	78%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico dos serviços de instalação dos eletrodutos e eletrocalhas do Bloco 3. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mai/2024	Inst Dutos/ Canalet Bloco 2	78%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico dos serviços de instalação dos eletrodutos e eletrocalhas do Bloco 2. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).

Jun/2024	Inst Dutos/ Canalet Bloco 1	80%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico dos serviços de instalação dos eletrodutos e eletrocalhas do Bloco 1. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.27	Quadros Elétricos		
Abr/2024	Aquisição	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
1.30	Infraestrutura Hidráulica		
Abr/2024	Instalação Tubulação AQ Bloco 3	85%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico dos serviços de instalação da rede hidráulica de água quente no Bloco 3. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mai/2024	Instalação Tubulação AQ Bloco 2	76%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico dos serviços de instalação da rede hidráulica de água quente no Bloco 2. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Jun/2024	Instalação Tubulação AQ Bloco 1	76%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico dos serviços de instalação da rede hidráulica de água quente no Bloco 1. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.31	Infraestrutura Gases Medicinais		
Abr/2024	Inst de Tubul Bloco 1	80%	O avanço físico do serviço de instalação de tubulações de gases medicinais no Bloco 1 está compatível com o percentual apontado.
Mai/2024	Inst Conex e válvulas T.M.O Bloco 1-2-3	80%	Os serviços estão em avançado estado de execução nos Blocos 1, 2 e 3, com caixas seccionadoras instaladas em diversos pontos e já iniciados os testes de estanqueidade.A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Jun/2024	Inst painéis contr e alarme T.M.O Bloco 1-2-3	85%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico das instalações das conexões, válvulas e painéis de controle e alarme. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.32	Rede de Dutos de Ar Condicionado		
Abr/2024	Fixação dutos Bloco 3	75%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da fixação da rede de dutos no Bloco 3. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço, com base na massa de dutos efetivamente instalados (SEI 63398471).
Mai/2024	Fixação dutos Bloco 2	86%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da fixação da rede de dutos no Bloco 2. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço, com base na massa de dutos efetivamente instalados (SEI 63398471).

Jun/2024	Fixação dutos Bloco 1	75%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico da fixação da rede de dutos no Bloco 1. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço, com base na massa de dutos efetivamente instalados (SEI 63398471).
1.33	Rede Hidráulica e Frigorígena		
Abr/2024	Inst válvula e acessór B1	75%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico. A rede está apta para fixação das válvulas no Bloco 1. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Mai/2024	Inst válvula e acessór B2	75%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico. A rede está apta para fixação das válvulas no Bloco 2. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
Jun/2024	Inst válvula e acessór B3	75%	O percentual apontado é compatível com o avanço físico. A rede está apta para fixação das válvulas no Bloco 3. A Fundação Pio XII apresentou a memória de cálculo para esse serviço (SEI 63398471).
1.34	Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos		
Abr/2024	Aquisição de Equipamento Unidade Tratamento de Ar	100%	Evento de aquisição comprovado através do contrato apresentado pela Fundação Pio XII (SEI 63439302).
Mai/2024	Instalação de equipamento de ar condicionado	100%	Os equipamentos estão posicionados nos seus devidos locais e estão compatíveis com execução da rede de dutos, rede hidráulica e frigorígena e das instalações elétricas.
Jun/2024	Instalação de equipamento de ar condicionado	100%	Os equipamentos estão posicionados nos seus devidos locais e estão compatíveis com execução da rede de dutos, rede hidráulica e frigorígena e das instalações elétricas.

O Relatório Fotográfico Goinfra (SEI 63493220) apresenta fotos das atividades de Fundação, Estrutura Auxiliar da Fachada, Piso de Concreto - Prédios Principais e Anexos, Fechamento Externo - Prédio Principal, Drywall, Impermeabilização, Forro Acartonado e Modular, Piso Porcelanato e Piso Vinílico, Subestação com Equipamentos, Infraestrutura Elétrica, Infraestrutura Hidráulica, Infraestrutura Gases Medicinais, Rede de Dutos de Ar Condicionado, Rede Hidráulica e Frigorígena e Equipamentos de Ar Condicionado, Acabamentos do sexto trimestre.

2.2 APONTAMENTOS DOS DESVIOS OU DIFICULDADES DA FUNDAÇÃO PIO XII

Em relação ao Alvará de Construção, é relevante mencionar que o projeto arquitetônico da unidade infantojuvenil (SEI 56909770) está sob a terceira análise da Secretaria de Planejamento Urbano e Habitação do Município de Goiânia, através do Protocolo nº 32.759/2023 - SEPLANH. Nesse contexto, foram realizadas as seguintes ações:

- Em 24/11/2023, foi enviado à SEPLANH o Ofício nº 7011/2023/GOINFRA (SEI 54063299), por meio do e-mail (SEI 54089694), solicitando a prorrogação do prazo de vigência do Termo de Compromisso nº 66/2023 (SEI 50375336), firmado entre o Município de Goiânia e o Estado de Goiás, com a interveniência da SEPLANH e da GOINFRA, em 22 de maio de 2023. Contudo, essa solicitação não obteve sucesso.
- Em 28/02/2024, foi apresentado à SEPLANH o Ofício nº 1609/2024 - GOINFRA, registrado sob o Protocolo nº 35246391, gerado no balcão de atendimento presencial da Prefeitura de Goiânia. O ofício solicitava a emissão do "Alvará Responsável" para o Projeto Arquitetônico, em obediência ao art. 24 da Lei Complementar nº 364/2023 do

Município de Goiânia e conforme Termo de Cooperação Técnica firmado entre a GOINFRA e a Prefeitura Municipal de Goiânia no dia 01/02/2024 (SEI 56466382), porém a solicitação não foi atendida.

Embora a GOINFRA esteja comprometida em prestar o suporte necessário, a obtenção das documentações legais exigidas por órgãos governamentais são de responsabilidade exclusiva da Fundação Pio XII, conforme estabelecido na Subcláusula 4.1.5 do 2º Aditivo ao Termo de Colaboração (SEI 62333451).

Quanto ao indicador de desempenho, cujas diretrizes estão dispostas no item 29.7.1 do Anexo Técnico VII (SEI 62250397) do Plano de Trabalho (SEI 62291057), se mostrou satisfatório para os trimestres analisados.

De acordo com o Relatório Fotográfico e Análise dos Eventos (SEI 63398471), elaborado pela Fundação Pio XII, e o documento EGVP00549/00-30-CE-0063/24 (SEI 63437835), apresentado pela supervisora Nova Engevix, bem como a análise da GOINFRA, apresentada no item 2.1 deste Relatório, as metas estabelecidas no Eventograma para os seis trimestres (janeiro de 2023 a junho de 2024) foram alcançadas.

Entretanto, é importante destacar que, embora cada evento tenha atingido suas metas, muitos deles, cuja conclusão estava prevista para os períodos analisados, apresentaram apenas 75% de avanço físico. Isso levanta a preocupação quanto a possíveis atrasos na obra, caso medidas saneadoras não sejam implementadas. Além disso, há o risco de dificuldades no cumprimento das metas físicas do próximo bimestre, uma vez que os eventos pendentes se acumularão com as etapas subsequentes, resultando em um volume de atividades superior ao planejado.

Diante desse cenário, sugerimos à Fundação Pio XII a avaliação da necessidade ou não de reprogramação das atividades de execução da obra.

2.3. TRANSPARÊNCIA ATIVA

Para cumprimento do art. 11 da lei federal nº 13.019/2014, a Fundação Pio XII divulgou os dados da parceria em seu site: <https://hospitaldeamor.com.br/site/portaldatransparencia/>, conforme registro (SEI 63477349).

3. CONCLUSÃO

Diante do exposto e após verificado o cumprimento integral das metas, em conformidade com o Eventograma (SEI 62170546) e indicador de desempenho regulado pelo item 29.7.1, do Anexo Técnico VII (SEI 62250397), encaminho os autos à Comissão de Monitoramento e Avaliação para análise e posterior homologação do presente Relatório.

Eng.ª Patrícia Alcântara Skowronski

Gestora Substituta do Termo de Colaboração - DOC-GEOCI-GOINFRA
Portaria Nº 53/2024-GOINFRA, publicada no DOE/GO nº 24.238 (SEI [57471256](#))

GOIANIA, 10 de agosto de 2024.



Documento assinado eletronicamente por **PATRICIA ALCANTARA SKOWRONSKI, Gestor (a) de Contrato**, em 10/08/2024, às 13:25, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **63493362** e o código CRC **525ADE50**.

GERÊNCIA DE OBRAS CIVIS
AVENIDA GOVERNADOR JOSÉ LUDOVICO DE ALMEIDA, 20 (BR-153, Km 3,5) - Bairro CONJUNTO
CAICARA - GOIANIA - GO - CEP 74775-013 - (62)3265-4061.



Referência: Processo nº 202300036009669



SEI 63493362